



220 000 €

62 ca

3 pièces

La Croix-Valmer



Baisse de prix

Surface	61.72 m <sup>2</sup>
Séjour	24 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
Étage	2
Epoque, année	1974
Cuisine	Equippée, Indépendante
Stationnement ext.	1
Charges	158 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence VA2266, Mandat N°3810

Dans une résidence avec piscine et gardien, appartement de 2 pièces + cabine d'une très belle surface composé d'une cuisine séparée, un grand séjour ouvert sur une terrasse, une chambre cabine, une chambre ouverte sur une loggia, une salle d'eau, wc.

Une place de parking privative.

Possibilité d'acquérir un garage en supplément.

Idéal résidence secondaire ou locations saisonnières

Mandat N° 3810. Honoraires inclus de 5.26% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 209 000 €. Dans une copropriété de 160 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.isimmo.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



**S2F**  
Odyssée, 80 D559  
83420 La Croix-Valmer  
04 94 79 58 25



**Christelle YUNG**  
isimmocroixvalmer@orange.fr  
Agent commercial  
06 11 08 46 46



• Caisse de garantie GALLIAN  
Document non contractuel