



## Dans une Marina

220 000 €

47 m<sup>2</sup>

2 pièces

Cogolin



Baisse de prix

Référence VA3330 Dans une marina recherchée dans le golfe de Saint-Tropez, appartement de 2 pièces traversant avec superbe vue, à rafraîchir...

Honoraires inclus de 6.28% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 207 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/agbenois/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Type d'appartement	T2
Surface	47.00 m <sup>2</sup>
Séjour	16 m <sup>2</sup>
Balcon	3 m <sup>2</sup>
Terrasse	7 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1979
État général	A rénover
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Panoramique
Ouvertures	Bois
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	824 €/an



S2F

Odyssée, 80 D559  
83420 La Croix-Valmer  
04 94 79 58 25



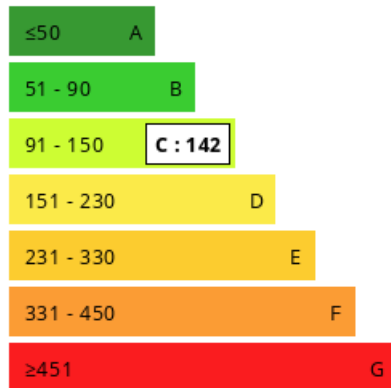
**Christelle YUNG**

christelleyung@isimmo.com  
Agent commercial  
06 11 08 46 46



### Consommations énergétiques

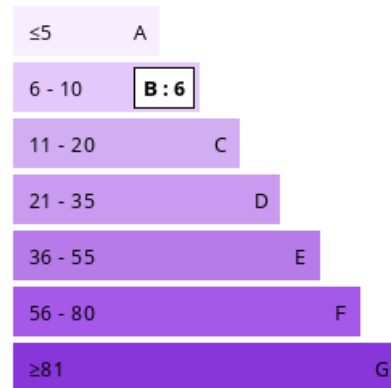
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)