



116 000 €

32 m²

1 pièce

LA CROIX VALMER



Vendu

Type d'appartement	T1
Surface	31.80 m ²
Séjour	20 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
Étage	RDC
Epoque, année	1970
État général	A rénover
Chauffage	Electrique
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 En face du jardin
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Taxe foncière	178 €/an
Charges	70 € /mois

Référence VA3402 Dans une résidence avec piscine et gardien, Studio avec coin nuit de 32m² avec jardinet orienté plein Sud.

Une place de parking et une cave.

Beau potentiel.

Honoraires inclus de 5.45% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 110 000 €. Dans une copropriété de 130 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/agbenois/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Rez de jardin



S2F

Odyssée, 80 D559
83420 La Croix-Valmer
04 94 79 58 25



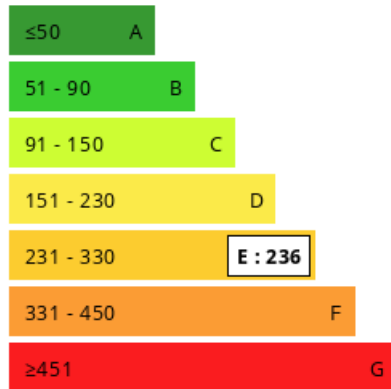
Christelle YUNG

christelleyung@isimmo.com
Agent commercial
06 11 08 46 46



Consommations énergétiques

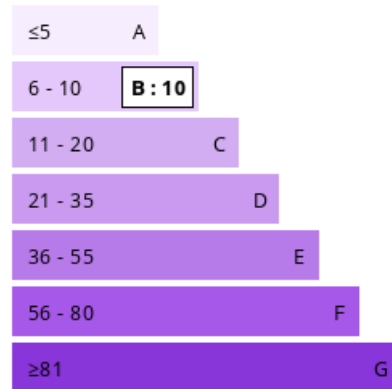
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)