



VILLA DE PLAIN -PIED

798 000 €

110 m²

4 pièces

Cavalaire-sur-Mer



Surface	110.00 m ²
Séjour	61 m ²
Superficie du terrain	09 a 23 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1973
État général	En excellent état
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Climatisation Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	2
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 085 €/an

Référence VM826, Mandat N°94836 **A 5 minutes à pied du centre-ville et des plages , cette Villa de plain pied d'environ 110m² éditée sur un terrain plat de 923m² avec piscine chauffée .Elle vous offre un agréable séjour salle à manger avec de grandes ouvertures donnant directement sur la piscine, cuisine américaine, 3 chambres, 2 salles de douches. Dressing et buanderie , atelier. Double garage.**

Mandat N° 94836. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 760 000 €. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/agbenois/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Agence JOUCHER
Le Grand Pavois, Promenade de
e la mer
83240 Cavalaire-sur-Mer
04 94 64 00 24

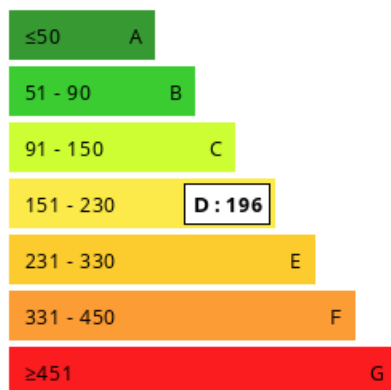


Valérie VARICLIER
valerievariclier@isimmo.com
Agent commercial
06 80 66 43 47



Consommations énergétiques

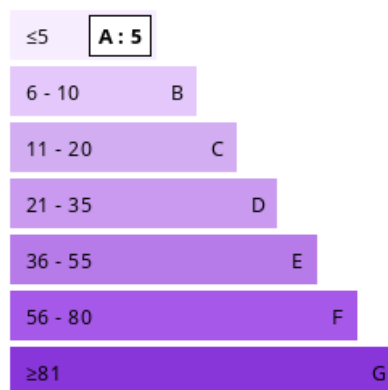
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)