



## résidence avec piscine

180 000 €

26 m<sup>2</sup>

2 pièces

Cavalaire-sur-Mer



Nouveauté

Type d'appartement	T2
Surface	26.31 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Cuisine	Equippée
Vue	Mer
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	514 €/an
Charges	102 €/mois

Référence VA3408 **En rez-de-jardin et avec une belle terrasse vue mer, appartement 2 pièces de 28 m<sup>2</sup>, dans une résidence sécurisée avec gardien et piscine. Une place de parking privative.**

Honoraires inclus de 5.88% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 170 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat C..  
Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <https://files.nety.immo/file/agbenois/honoraires>



**Société Foncière Finck S2F**  
Avenue des Alliés  
83240 Cavalaire-sur-Mer  
04 94 64 05 32

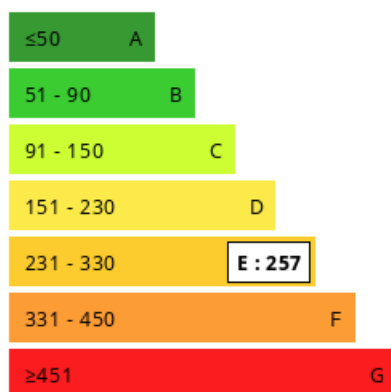


**Florence DASSET**  
florencedasset@isimmo.com  
Agent commercial (Entreprise individuelle)  
06 85 81 08 72



### Consommations énergétiques

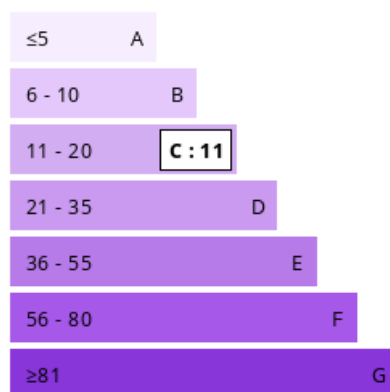
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)