



A 300 M DES PLAGES

202 000 €

38 m²

2 pièces

La Croix-Valmer



Type d'appartement	T2
Surface	38.00 m ²
Surface au sol	31 m ²
Terrasse	8 m ²
Pièces	2
Chambres	1 +mezzanine
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	603 €/an
Charges	120 € /mois

Référence VA3424, Mandat N°3924 A 300 mètres des plages, commerce à proximité, résidence récemment ravalée, composée de petits bâtiments sur 2 étages, dans un parc arboré et sécurisé, avec gardien, appartement en dernier étage composé d'une entrée, d'une chambre, salle d'eau, wc, un séjour avec mezzanine et coin cuisine, le tout sur la terrasse orientée sud, sans aucun vis-à-vis. Environnement de qualité, dans la verdure et très calme. Place de parking privative.

Mandat N° 3924. Honoraires inclus de 5.21% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 192 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 440 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat B.. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/agbenois/honoraires>

Les points forts :

- Résidence sécurisée avec Parc



Société Foncière Finck S2F
Avenue des Alliés
83240 Cavalaire-sur-Mer
04 94 64 05 32

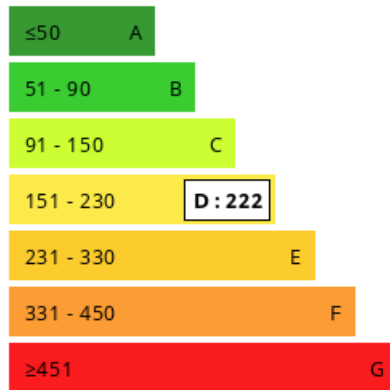


Florence DASSET
florencedasset@isimmo.com
Agent commercial
06 85 81 08 72



Consommations énergétiques

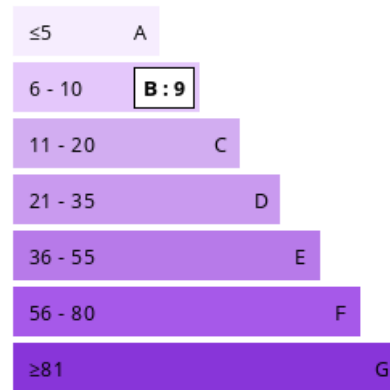
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

Société Foncière Fink S2F • SIRET 39986291100019 • Caisse de garantie auprès de GALIAN d'un montant de 120000 €. La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel